# 売マンション

福岡市中央区地行4丁目

# パークスタイルエクセオ

販売価格 **4,480万円**　**4LDK**

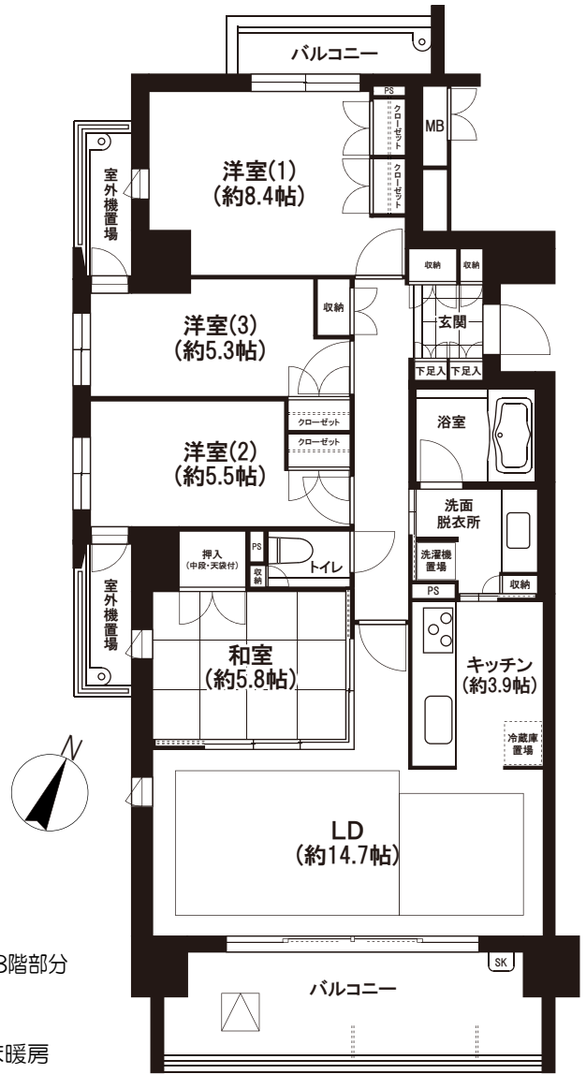
▶専有面積 96.25㎡(壁芯)　▶バルコニー面積 16.70㎡(壁芯)

- 地下鉄空港線「唐人町」駅から徒歩6分！
- 南向きバルコニーで陽当り良好
- リビングダイニングに床暖房完備
- 2面バルコニー
- ペット飼育相談可

○所在地/福岡市中央区地行4丁目6番16号　○交通/地下鉄空港線「唐人町」駅徒歩6分、西鉄バス「ヤフオクドーム前」停徒歩2分　○土地権利/所有権　○用途地域/第一種中高層住居専用地域、第二種住居地域　○管理形態/全部委託　○築年月/平成18年1月　○建物構造/鉄筋コンクリート造10階建8階部分　○総戸数/64戸　○専有面積/96.25㎡(壁芯)○バルコニー面積/16.70㎡　○駐車場/空有（10,000～15,000円/月）○管理費/10,100円　○修繕積立金/20,200円　○現況/所有者居住中　○引渡日/相談　○設備/エレベーター・オートロック・宅配ボックス・ＴＶモニタ付インターホン・システムキッチン・床暖房　○校区/南当仁小・当仁中　○取引態様/媒介

ご内覧希望・ご質問は・・
**下記フリーダイヤルへ**
**お気軽にご連絡下さい**

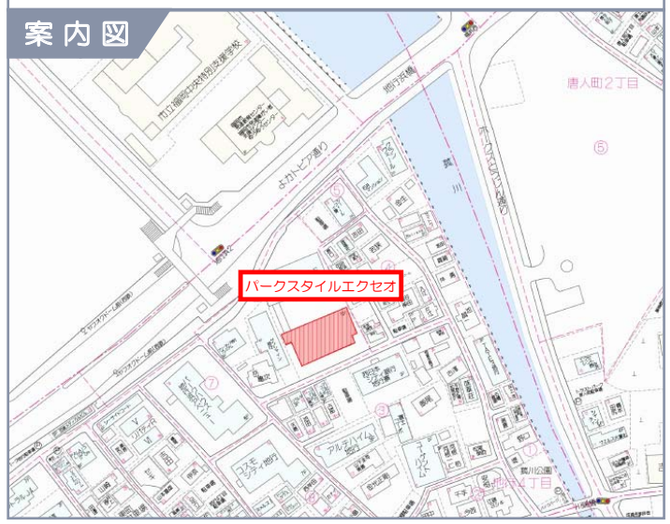
*ご内覧については、居住中のため日時調整をさせて頂きます。何卒ご了承ください。



## LIFE　INFORMATION

- ▶地下鉄空港線「唐人町」駅…徒歩6分
- ▶西鉄バス「ヤフオクドーム前」停…徒歩2分
- ▶スーパーマミーズ…徒歩6分
- ▶西日本シティ銀行…徒歩8分
- ▶南当仁小…徒歩15分　▶当仁中…徒歩13分

## 案内図





Daio ESTATE BANK
福岡に根ざして48年

免許番号 福岡県知事(13)第3389号
福岡県宅地建物取引業協会 会員
**株式会社 大央**
〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号

売買営業部　担当：冬野
営業時間　月～金/ 9：30～18：00
土/10：00～17：00

☎0120-055-638
http://www.daio-group.co.jp
e-mail:estate@daio-group.co.jp


大央１階に総合案内をオープンしました！
お気軽にお立ち寄り下さい

・掲載物件の情報は平成29年10月26日現在のものです　・広告有効期限/平成29年11月末日まで　・成約時は仲介手数料として3%+60,000円(税別)を申し受けます　・間取り図・地図は略図です。現況と異なる場合は現況を優先します　・取引態様/媒介