

ロワールマンション西大濠 209号

販売価格 **1,550万円** (税込)

3DK

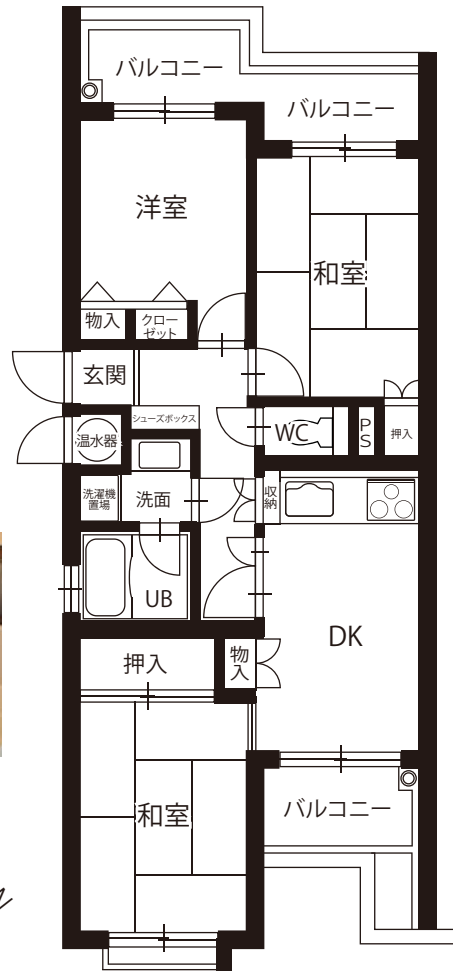
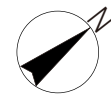
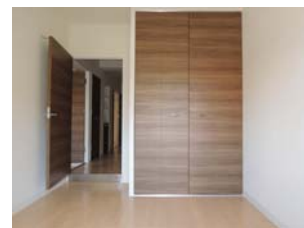
▶ 専有面積 **57.2㎡**(壁芯)
▶ バルコニー面積 **12.58㎡**

オープンハウス開催します!!
8/19(土) 11:00~18:00

*ご予約は不要ですので直接現地へご来場下さい。
*ぜひお気軽にご来場下さい、心よりお待ちしております

おすすめポイント

- ペット飼育相談可(規約制限あり)
- 大濠公園で散策、ジョギングが楽しめます
- 交通買い物便利
- 南東向き、陽当り良好
- 2面バルコニー
- 中庭があるゆとりの敷地



平成29年8月 リフォーム済!

- *フロアタイル新調 (玄関ホール・廊下・洋室)
- *システムキッチン(クリナップ製)新調
- *洗面化粧台(ノーリツ製)新調
- *各所建具新調
- *各所スイッチコンセント取替 (コスモワイド)
- *シューズボックス新調

平成28年9月 一部クロス貼替・畳表替

平成23年11月 フロアタイル新調(DK)

平成13年11月 ユニットバス交換



LIFE INFORMATION

- ▶ 地下鉄七隈線「六本松」駅…徒歩6分
- ▶ 西鉄バス「草香江」バス停…徒歩2分
- ▶ ニューヨークストアセントラルパーク店…徒歩5分
- ▶ エルロク六本松店…徒歩5分
- ▶ セブンイレブン福岡草香江2丁目店…徒歩1分
- ▶ 大濠公園…徒歩6分
- ▶ 草ヶ江小…徒歩2分
- ▶ 城西中…徒歩12分



○所在地/福岡市中央区草香江2丁目8番6号 ○交通/地下鉄七隈線「六本松」駅徒歩6分、西鉄バス「草香江」バス停徒歩2分 ○土地権利/所有権 ○用途地域/第一種住居地域 ○管理形態/全部委託 ○管理方式/日勤管理 ○築年月/昭和60年5月 ○建物構造/鉄筋コンクリート造6階建2階部分 ○総戸数/48戸 ○専有面積/57.2㎡(壁芯) ○バルコニー面積/12.58㎡ ○駐車場/無 ○管理費/月額7,740円 ○修繕積立金/月額7,160円 ○外部オーナー管理委託費/月額2,000円 ○現況/空室 ○引渡日/即時 ○設備/エレベーター・オートロック・防犯カメラ・オール電化 ○校区/草ヶ江小・城西中 ○取引態様/媒介



免許番号 福岡県知事(13)第3389号
福岡県宅地建物取引業協会 会員

株式会社 大央

〒810-0041 福岡市中央区大名2丁目6番1号

売買営業部 担当：田中

営業時間 月～金/ 9:30～18:00
土/10:00～17:00

☎ **0120-055-638**

http://www.daio-group.co.jp
e-mail:estate@daio-group.co.jp

大央1階に総合案内を
オープンしました!
お気軽にお立ち寄り下さい